

FRÅGA 3

Observera att numreringen i stycken endast är till för att underlätta läsning och genomgång.

1. Advokat Jöns Jönsson driver advokatrörelse i Jöns och Julia Jönssons Advokat AB, (JJJ) tillsammans med sin hustru, jur. kand. Julia Jönsson. De arbetar båda ungefär 70 % i advokatfirman och 30 % i det av dem ägda KFAB, som är en kycklingfarm.
2. KFAB går bra. Jöns och Julia är noga med de avtal de skriver med såväl kunder som leverantörer.
3. De åtnjuter stort förtroende i kycklingbranschen och Jöns har blivit ordförande i Kycklingfarmarförbundet (KFF) kretsstyrelse. Han har många av sina branschkollegor som klienter.
4. Jöns håller ofta föredrag med efterföljande frågestund, där han lämnar goda råd till kollegorna.
5. Julia anses vara duktig på att skriva avtal. De blir väldigt förmånliga för klienterna. Julia tar betalt med 2 000 kr per sida vilket är en god affär eftersom avtalen tenderar att bli väldigt voluminösa.
6. Många gånger är avtalen så oförmånliga för motparten att denne känner sig smått lurad, vilket leder till en del tvister. Tvisterna med åtföljande processer brukar hanteras av Jöns.
7. JJJ har nu så mycket att göra att det blir aktuellt att anställa ytterligare medarbetare. Först blir det ombudsmannen på Fastighetsägarförbundet, jur. kand. Elmer Jigebring, vilken väljer att gå ner till 50 % på sin vanliga tjänst för att kunna arbeta halvtid på JJJ.
8. Advokat Nils Nöjdeman, som driver egen verksamhet men har för lite att göra, tar också anställning på JJJ, sedan han och Julia tillsammans efter en genomgång funnit att detta inte kommer att medföra några jävsproblem.
9. En kycklingfarmare, Mårten Sjökvist, har kommit i tvist med fastighetsägaren Fastab rörande hyresvillkoren för en lagerlokal.
10. Fastab är medlem av Fastighetsägarförbundet och ärendet handlades ursprungligen av Elmer. Han har dock överlämnat det till en kollega sedan Mårten Sjökvist blivit klient på JJJ i saken.

11. Det blir Nils Nöjdeman som tar hand om ärendet. Nils har en svåger som är ekonomichef på Fastab. Nils ogillar svågern som han tycker alltid skall göra sig märkvärdig. Det skall bli honom ett sant nöje att ”ge svågern en läxa”.
12. I ett annat ärende, som Jöns arbetat med sedan långt innan Nils kom in på byrån, är Nils granne och bridgepartner motpart. Den saken uppmärksammades inte förrän Nils väl hade börjat på JJJ. Jöns anser dock inte att det påverkar hans möjligheter att fortsätta ärendet.
13. Jöns tycker om att koppla av från advokatverksamheten och ägna sig åt sitt uppdrag för KFF. Nyligen höll han efter årsmötet ett föredrag om vikten av solida hyresavtal. Han utgick från tvisten mellan Mårten Sjökvist och Fastab, och lämnade synpunkter på hur han tycker avtalet skulle varit skrivet från början för att slippa de problem som nu uppkommit. Efter föredraget var det frågestund och sedan middag.
14. På väg hem blir Jöns stoppad av polisen som vill ta ett utandningsprov. Tyvärr visar det sig att Jöns inte borde ha tagit bilen hem. Polisen, som känner igen Jöns, säger raljant att ”det nog har blivit lite för mycket äggtoddy på kackelkalaset”.
15. Jöns, som normalt sett är en fridens man, förlorar besinningen och ger polismannen ett knytnävsslag i ansiktet. Polisen gör inte bara en vanlig brottsanmälan av händelsen utan skriver också till Advokatsamfundet.